



# Gemeindeamt Gralla

Schulstraße 7  
Tel: 03452/82628

8431 Gralla  
Fax: 03452/82628-4

Bez. Leibnitz  
gemeinde@gralla.at

\*\*\*\*\*

Zahl: 004/1-2/2013

## Verhandlungsschrift über die Sitzung des Gemeinderates

am **16.05.2013** im *Sitzungssaal der Gemeinde Gralla*.

Beginn der Sitzung: **19.00** Uhr

Die Einladung erfolgte am 07.05.2013 durch Einzelladung (e-mail).

Der Nachweis über die ordnungsgemäße Einladung sämtlicher Mitglieder des Gemeinderates ist in der Anlage beigeschlossen.

### Anwesend waren:

**Bürgermeister** Isker Hubert

**Vizebürgermeister**

**Gemeindegassier** Dir. Willinger Edmund

**GR** Sucher Gerald

**GR** Roßmann Franz

**GR** Kreiger-Knoblechner Gertraud

**GR** Taucher-Muhri Brigitte

**GR** Woschnigg Mario

**GR** Weiland Mario

**GR** Ladinig Alfred

**GR** Sabathi Gerald

**GR** Haller Hannes

**GR** Macek Alexander

**GR** Brunner Horst

**GR** Fauland Tanja

### Außerdem waren anwesend:

VB Walzl Enrico, Ing. Anton Tscherner (Smart Styria)

### Entschuldigt waren:

Vzbgm. Draxler Franz

### Nicht entschuldigt waren:

kein

Der Gemeinderat ist beschlussfähig. Die Sitzung ist öffentlich.

**Vorsitzender:** Bgm. Isker Hubert

# Tagesordnung

1. Beratung und Beschluss über die Annahme der Verhandlungsschrift der letzten Gemeinderatssitzung vom 07.03.2013.
2. Beratung und Beschluss über die Flächenwidmungsplanänderung 4.05 „Adler“.
3. Beratung und Beschluss über den Bebauungsplan „Wolf“.
4. Beratung und Beschluss über eine Vereinbarung zur Sammlung, Abfuhr, Lagerung und Entsorgung von Restmüll aus dem gesamten Gemeindegebiet von Gralla.
5. Beratung und Beschluss über die Finanzierung des Um- und Ausbaues der Volksschule Gralla.
6. Beratung und Beschluss über Auftragsvergaben betreffend des Um- und Ausbaues der Volksschule Gralla.

## Verlauf der Sitzung/Beschlüsse

Bürgermeister Hubert Isker begrüßt die erschienenen Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung zur heutigen Sitzung erfolgte zeitgerecht. Die Tagesordnung wird in vorliegender Form angenommen.

**Betreffend der heutigen Fragestunde werden keine Anfragen gestellt.**

*Somit geht Bürgermeister Hubert Isker auf die Tagesordnung über.*

### zu TOP 1.)

Der Entwurf der Verhandlungsschrift der GR-Sitzung vom 07.03.2013 wurde allen im Gemeinderat vertretenen Fraktionen übergeben. Da diesbezüglich keine Abänderungen und Zusätze beantragt werden, erfolgt über Antrag von Bgm. Hubert Isker die einstimmige Annahme der Verhandlungsschrift vom 07.03.2013 entwurfsgemäß.

### zu TOP 2.)

Der Entwurf der Flächenwidmungsplanänderung 4.05 „Adler“ mit den dazugehörigen Unterlagen war in der Zeit vom 21.01.2013 bis 18.03.2013 zur allgemeinen Einsicht aufgelegt.

Während dieser Auflage wurden folgende Einwendungen bzw. Stellungnahmen eingereicht, die vom Gemeinderat wie folgt behandelt wurden:

*Einwendung des Amtes der Steiermärkischen Landesregierung, Abteilung 13, vom 14.02.2013, GZ: ABT13-52.10-12/2013-138*

Die Einwendung wird vom Gemeinderat wie folgt behandelt:

Die Einwände unter Nr. 1.) und 2.) wurden berücksichtigt und im Verordnungstext bzw. im Erläuterungsbericht aufgenommen.

**Beschluss:** Der Antrag von Bgm. Hubert Isker, die Einwendung wie vor angeführt zu behandeln, wird einstimmig angenommen.

*Stellungnahme der Bezirkshauptmannschaft Leibnitz, Forstfachreferat, vom 01.02.2013*

Die Stellungnahme wird vom Gemeinderat wie folgt behandelt:

Die Erhebung und der damit verbundene Windwurfabstand von 24 m von der Südgrenze des Grundstückes Nr. 669/2, KG Obergralla, geht insofern ins Leere, als Anteile dieses Grundstückes als Bauland von der Gemeinde Gralla im Flächenwidmungsplan aufgenommen werden. Der Stellungnahme kann deshalb nicht entsprochen werden.

**Beschluss:** Der Antrag von Bgm. Hubert Isker, die Stellungnahme wie vor angeführt zu behandeln, wird einstimmig angenommen.

Fortsetzung TOP 2.)

**Nullmeldung des Amtes der Steiermärkischen Landesregierung, Abteilung 16, vom 08.03.2013**

**Beschluss:** Die Nullmeldung wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

**Stellungnahme des Amtes der Steiermärkischen Landesregierung, Abteilung 14, vom 26.02.2013, GZ: ABT14-77Ga17-2004/226**

**Beschluss:** Die Stellungnahme wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

Über Antrag von Bgm. Hubert Isker beschließt der Gemeinderat einstimmig die Flächenwidmungsplanänderung 4.05 „Adler“.

**zu TOP 3.)**

Der Bebauungsplan „Wolf“ mit den dazugehörigen Unterlagen hat in der Zeit vom 21.01.2013 bis 18.03.2013 zur allgemeinen Einsicht aufgelegt.

Während dieser Auflage wurden folgende Stellungnahmen und Einwendungen eingereicht, die vom Gemeinderat wie folgt behandelt wurden:

**Stellungnahme des Amtes der Steiermärkischen Landesregierung, Abteilung 13, vom 14.02.2013, GZ: ABT13-55.10-12/2013-102**

Die Stellungnahme wird vom Gemeinderat wie folgt behandelt:

Sämtliche in der Stellungnahme angeführten Punkte wurden erfüllt und in den Wortlaut aufgenommen.

**Beschluss:** Der Antrag von Bgm. Hubert Isker, die Stellungnahme wie vor angeführt zu behandeln, wird einstimmig angenommen.

**Stellungnahme des Amtes der Steiermärkischen Landesregierung, Baubezirksleitung Südweststeiermark, vom 14.02.2013, GZ: 520-184/2011-8**

Die Stellungnahme wird vom Gemeinderat wie folgt behandelt:

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen und in den Wortlaut aufgenommen.

**Beschluss:** Der Antrag von Bgm. Hubert Isker, die Stellungnahme wie vor angeführt zu behandeln, wird einstimmig angenommen.

Fortsetzung TOP 3.)

**Nullmeldung des Amtes der Steiermärkischen Landesregierung, Abteilung 16, vom 08.03.2013**

**Beschluss:** Die Nullmeldung wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

Über Antrag von Bgm. Hubert Isker wird der Bebauungsplan „Wolf“ einstimmig beschlossen und die betreffenden Grundstücke von derzeit Aufschließungsgebiet zu vollwertigem Bauland, Kat. „Allgemeines Wohngebiet“, umgewandelt.

**zu TOP 4.)**

Gegenstand dieses Tagesordnungspunktes ist eine Entsorgungsvereinbarung zur Sammlung, Abfuhr, Lagerung und Entsorgung von Restmüll aus dem gesamten Gemeindegebiet von Gralla zwischen der Gemeinde Gralla und der Fa. Saubermacher Dienstleistungs AG für den Zeitraum 01.07.2013 bis 30.06.2016. Die Entsorgungsvereinbarung ist als Beilage A dieser Verhandlungsschrift angeschlossen. Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat den wesentlichen Inhalt dieser Vereinbarung zu Kenntnis.

Nach kurzer Beratung beschließt der Gemeinderat über Antrag von Bgm. Hubert Isker einstimmig die Entsorgungsvereinbarung laut Beilage A.

**zu TOP 5.)**

Gegenstand dieses Tagesordnungspunktes ist die Finanzierung des Um- und Ausbaues der Volksschule Gralla. Hiezu liegt ein Anbot der Immorent-Süd Gesellschaft m.b.H. betreffend einer Leasingfinanzierung vom 16.04.2013 vor. Dieses Anbot ist als Beilage B dieser Verhandlungsschrift angeschlossen. Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat den wesentlichen Inhalt zur Kenntnis. Weiters führt er an, dass eine aufsichtsbehördliche Genehmigung nach § 90 Abs. 1 GemO nicht erforderlich ist, weil die belastende Annuität 2 % der Einnahmen der öffentlichen Abgaben (Abschnitt 92) und der gesamte, belastende Schuldendienst einschließlich des Neuinvestments 10 % (Abschnitt 92) nicht übersteigt.

Nach kurzer Beratung beschließt der Gemeinderat über Antrag von Bgm. Hubert Isker einstimmig die Annahme des Angebotes der Immorent-Süd Gesellschaft m.b.H. zur Finanzierung des Um- und Ausbaues der Volksschule Gralla sowie die nicht Erfordernis einer aufsichtsbehördlichen Genehmigung auf Grund der vor angeführten Gegebenheiten.

**zu TOP 6.)**

Gegenstand dieses Tagesordnungspunktes sind die Auftragsvergaben betreffend Um- und Ausbau der Volksschule Gralla. Die Ausschreibung aller Gewerke erfolgte gemäß dem „Direktvergabeverfahren“ durch die Fa. planconsort ztgmh., Leibnitz, welche auch die Angebotsprüfung durchführte und einen entsprechenden Vergabevorschlag vorlegte. Bgm. Hubert Isker bringt dem Gemeinderat den Vergabevorschlag mit den Nettoanbotssummen wie folgt zur Kenntnis:

Baumeisterarbeiten	Fa. Pichler Bau	€88.210,25
Zimmermeisterarbeiten	Fa. Bau & Holz Posch	€87.500,00
Trockenbauarbeiten	Fa. Ruckenstuhl	€50.358,91
Dachd.- Bauspengler	Fa. Fassold	€13.382,00

*Fortsetzung TOP 6.)*

Tischlerarbeiten	Fa. Breithaler	€50.947,31
Schlosserarbeiten	Fa. Stahlbau Gräsch	€55.119,04
Malerarbeiten	Fa. Fuchs	€30.496,80
Holzfußböden	Fa. Surma Parkett	€ 8.618,10
Schulmöbel	Fa. Mayr	€46.217,30
Generalplanung	Fa. planconsort	€56.085,82
Elektroplanung	Fa. TB Graf	€ 2.850,00

Über Antrag von Bgm. Hubert Isker beschließt der Gemeinderat einstimmig die Vergabe der Arbeiten lt. vorliegendem Vergabevorschlag.

Anschließend begrüßt Bgm. Hubert Isker Herrn Ing. Anton Tscherner, Ingenieurbüro der Wirtschaftskammer, welcher dem Projekt „Smart Styria“ vorsteht. Dieser erläuterte dem Gemeinderat ausführlich das Projekt, im speziellen die geplanten Photovoltaikanlagen in der Gemeinde Gralla. Abschließend bedankte er sich bei Bgm. Hubert Isker für seine tatkräftige Unterstützung bei der Realisierung und überreichte eine Urkunde.

- \*) Der unter Tagesordnungspunkt            gefasste Beschluss wird
- \*) Die unter den Tagesordnungspunkten            gefassten Beschlüsse werden gemäß § 131 des Steiermärkischen Volksrechtgesetzes, LGBl. Nr. 87/1986, i.d.g.F., als dringlich erklärt.
- \*) Nichtzutreffendes ist zu streichen.

Schluss der Sitzung: 19.36 Uhr

Die Verhandlungsschrift für diese Sitzung besteht aus 6 Seiten.

Vorgelesen - genehmigt – unterschrieben

Gralla, am 06.06.2013

**Hannes Haller eh.**  
Schriftführer

**Bgm. Hubert Isker eh.**  
Vorsitzender

**Tanja Fauland eh.**  
Schriftführer